Construir

Construir

www.casadois.com.br

BRISES
Eles ajudam a bloquear os raios solares

Lareiras
para embelezar e aquecer o ambiente

Vedação x Estrutural
O bloco certo para cada obra

QUEM É QUEM NA CONSTRUÇÃO
Conheça os profissionais que atuam nesta história

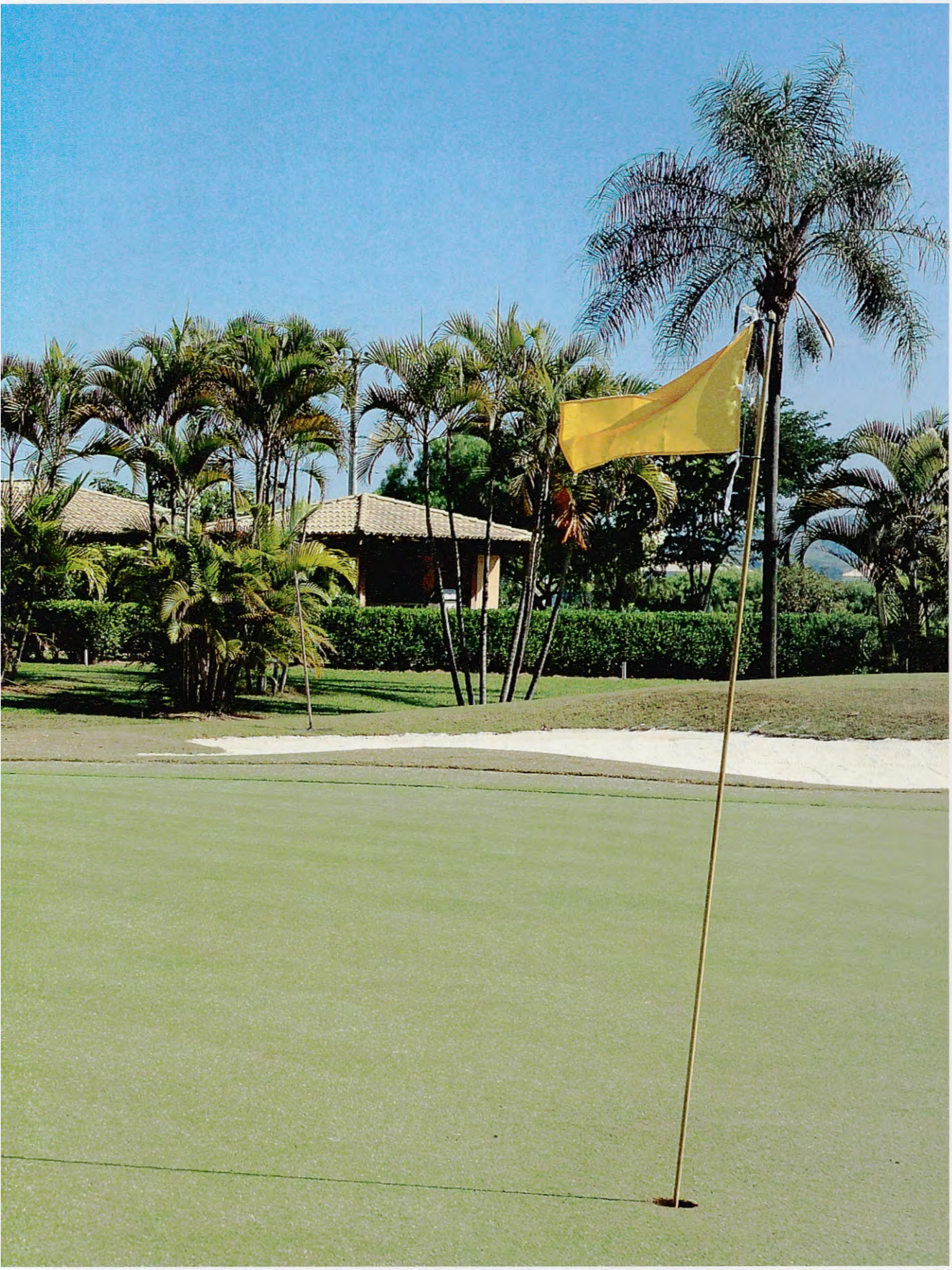
Edição 78
R$ 7,90
Europa 2,60 €
www.casadois.com.br
ISSN 1518-8272

Escolha um financimento para o seu bolso e PARCELE A REFORMA

tem até campo de golfe...

GRAÇAS AO USO DE ESTRUTURAS DE MADEIRA FOI POSSÍVEL CONSTRUIR UMA CASA DE VERANEIO EM APENAS OITO MESES

Texto Nádia Fischer
Fotos Tatiana Villa/Casa Fotográfica

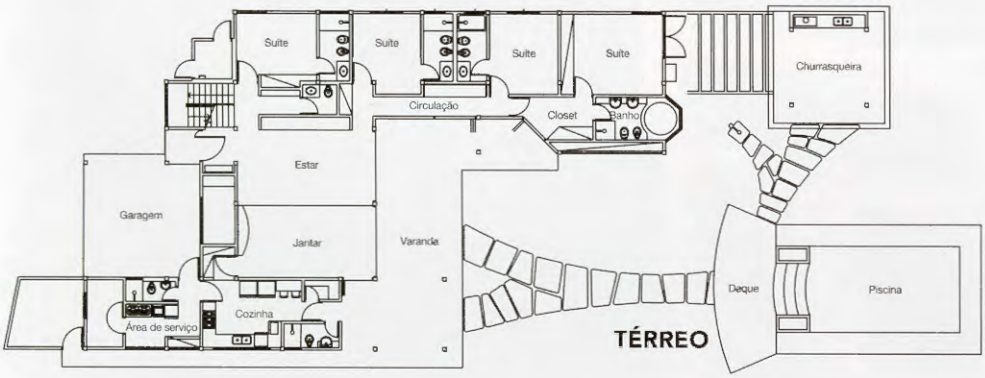


Em Araçoiaba da Serra, interior de São Paulo, a família decidiu construir seu refúgio. O cenário não poderia ser melhor: de um lado vê-se um belo campo de golfe; do outro a Floresta Nacional de Ipanema. Ao encomendar o projeto à arquiteta paulista Flávia Marcondes, o casal deixou bem claro o desejo de construir uma casa confortável, com linguagem típica do campo. Como o terreno é bastante generoso, cerca de 1.100 m², a arquiteta não encontrou limites para suas criações. Depois de realizar um estudo preliminar da região, sugeriu que o partido fosse concebido com estruturas de madeira e recebesse fechamento de alvenaria.

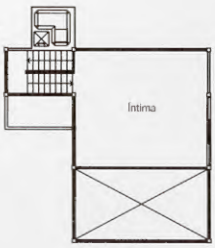
Já que a intenção era usufruir do espaço logo na primeira temporada de férias do ano, a opção por esse tipo de sistema estrutural foi a mais acertada, em virtude da velocidade de execução. "A estrutura da casa com 350 m² ficou pronta em apenas 40 dias. Passado uma semana, boa parte do fechamento em alvenaria também já estava finalizado", lembra Flávia.

Como já havia projetado inúmeras casas com esse sistema, logo de início, a arquiteta lançou um projeto preliminar de acordo com a modulação especificada. Em seguida, foi encaminhado para o engenheiro de estruturas Hélio Olga, da Ita Construtora, que então fez os acertos necessários e o lançamento dos pilares.

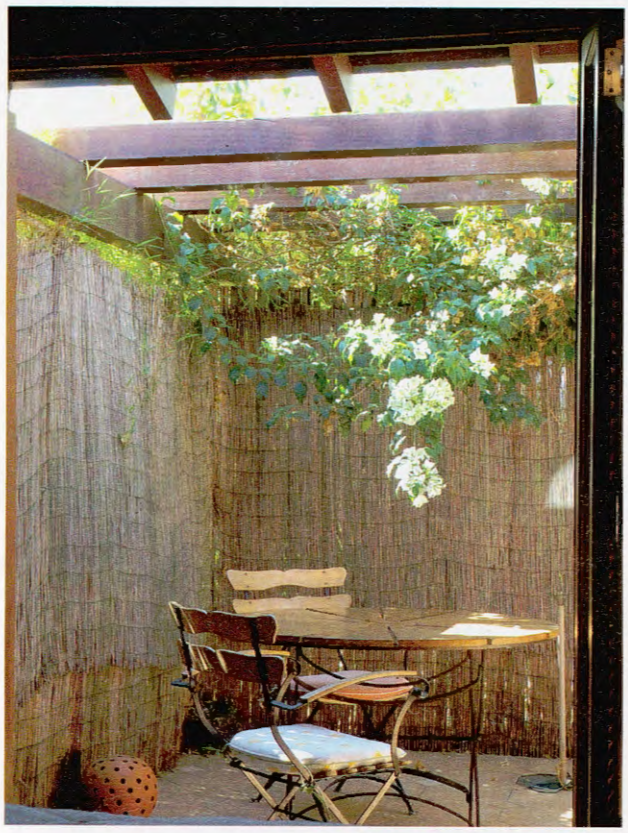
DA ÁREA DE LAZER É POSSÍVEL AVISTAR O CAMPO DE GOLFE. A PISCINA É LEVEMENTE INCLINADA E TEM 1,20 M NA PARTE MAIS FUNDA, REVESTIDA COM CERÂMICA PORTOBELLO AZUL MARINHO 10 X 10 CM



TÉRREO



SUPERIOR



Vista para o green

Como o ponto de partida foi aproveitar ao máximo a bela vista do campo de golfe – ou green, como é chamado – os ambientes de convivência internos são integrados às áreas externas. Uma porta camarão de grandes dimensões, por exemplo, faz a separação entre o estar e a varanda. Quando ela está aberta, os ambientes se tornam praticamente únicos.

De acordo com a arquiteta, foi possível acomodar quase todos os cômodos no primeiro nível. Já que os moradores queriam uma sala de snooker, Flávia decidiu projetá-la em um mezanino sobre o living. "Depois de pronta, eles gostaram tanto da tranqüilidade daquele cantinho, que decidiram fazer dali uma bela sala de TV", lembra a arquiteta.

Ao todo, existem quatro suítes também com vista para o campo de golfe, inclusive a de hóspedes que tem entrada independente para garantir maior privacidade aos visitantes. Ao fazer uma análise do projeto, a arquiteta comenta que além do entorno favorável uma das maiores vantagens foi a velocidade de execução. "Projeto e obra demoraram cerca de oito meses. Tempo recorde, considerando as dimensões da casa", finaliza Flávia.